



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

8 Σεπτεμβρίου 2025

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

Αρ. Φύλλου 4781

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 18014

Αναγνώριση του φυσικού πόρου «Νερό Υδρογεώτρησης στη θέση Πλατύναμος-Ξετρυπητή», Δ.Δ. Μεγαλοχωρίου, Δήμου Θήρας, ως ιαματικού.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΟΡΥΚΤΩΝ ΠΡΩΤΩΝ ΥΛΩΝ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ - Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τα άρθρα 4 και 5 του ν. 3498/2006 «Ανάπτυξη ιαματικού τουρισμού και λοιπές διατάξεις» (Α' 230), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 66 του ν. 4582/2018 (Α' 208), το άρθρο 24 του ν. 4602/2019 (Α' 45) και τα άρθρα 16 και 17 του ν. 5121/2024 (Α' 106).

2. Τον ν. 4602/2019 «Ερευνα εκμετάλλευση και διαχείριση του γεωθερμικού δυναμικού της Χώρας, σύσταση Ελληνικής Αρχής Γεωλογικών και Μεταλλευτικών Ερευνών, ιδιοκτησιακός διαχωρισμός δικτύων διανομής φυσικού αερίου και άλλες διατάξεις» (Α' 45) και ιδίως τα άρθρα 2, 6, 18, 23 και 24 του Μέρους Α' αυτού.

3. Τον ν. 4622/2019 «Επιτελικό κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133) και συγκεκριμένα την παρ. 1 του άρθρου 109.

4. Τον ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184).

5. Τον ν. 3270/2004 «Αρμοδιότητες του Υπουργείου Τουριστικής Ανάπτυξης και θέματα τουρισμού» (Α' 187).

6. Το π. δ. 127/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Τουρισμού» (Α' 157).

7. Το π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.ΕΝ)» (Α' 160).

8. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/35128/5284/08.06.2018 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας σχετικά με την «Τοποθέτηση Προϊσταμένου Γενικής Διεύθυνσης Ορυκτών Πρώτων Υλών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (ΑΔΑ: Ψ5ΦΖ4653Π8-1ΓΑ).

9. Την παρ. 1 του άρθρου 87 του Κώδικα Κατάστασης Δημοσίων Πολιτικών Διοικητικών Υπαλλήλων και Υπαλλήλων Ν.Π.Δ.Δ. (ν. 3528/2007, Α' 26) αναφορικά με την αναπλήρωση στα καθήκοντα του Προϊσταμένου Γενικής Διεύθυνσης Τουριστικής Πολιτικής.

10. Την υπό στοιχεία Δ98Β/Φ166/12647/ΓΔΦΠ3557/193/08.07.2005 απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης «Χαρακτηρισμός και υπαγωγή σε κατηγορίες των Γεωθερμικών της Χώρας» (Β' 1012).

11. Την υπ' αρ. 16655/22.12.2006 απόφαση του Υπουργού Τουριστικής Ανάπτυξης «Διαδικασία αναγνώρισης ιαματικών φυσικών πόρων» (Β' 1932), όπως τροποποιήθηκε με τις υπ' αρ. 17414/2.10.2009 (Β' 2215), 1721/4.2.2013 (Β' 188) και 22527/30.10.2014 (Β' 2997) όμοιες αποφάσεις.

12. Την υπ' αρ. 13421/01.10.2012 απόφαση του Υπουργού Τουρισμού «Συγκρότηση της Επιτροπής Προστασίας Ιαματικών Φυσικών Πόρων του άρθρου 10 του ν. 3498/2006 (Α' 230)» (Υ.Ο.Δ.Δ. 461), όπως τροποποιήθηκε με τις υπ' αρ. 23070/14.10.2013 (Υ.Ο.Δ.Δ. 511), 15831/15.07.2014 (Υ.Ο.Δ.Δ. 446), 647/13.01.2015 (Υ.Ο.Δ.Δ. 30), 25887/14.12.2015 (Υ.Ο.Δ.Δ. 928), 6452/10.04.2017 (Υ.Ο.Δ.Δ. 175), 7826/05.05.2017 (Υ.Ο.Δ.Δ. 219), 13658/04.08.2017 (Υ.Ο.Δ.Δ. 403), 18964/09.10.2017 (Υ.Ο.Δ.Δ. 538), 21369/16.11.2017 (Υ.Ο.Δ.Δ. 625), 2789/11.02.2019 (Υ.Ο.Δ.Δ. 60), 12304/26.06.2019 (Υ.Ο.Δ.Δ. 418), 21666/05.12.2019 (Υ.Ο.Δ.Δ. 1100), 2081/05.02.2020 (Υ.Ο.Δ.Δ. 130), 6899/06.05.2020 (Υ.Ο.Δ.Δ. 370), 13252/19.08.2020 (Υ.Ο.Δ.Δ. 704), 4296/10.03.2021 (Υ.Ο.Δ.Δ. 230), 14165/06.08.2021 (Υ.Ο.Δ.Δ. 716), 4680/13.03.2024 (Υ.Ο.Δ.Δ. 386 και διόρθωση σφάλματος Υ.Ο.Δ.Δ. 487) όμοιες αποφάσεις.

13. Την υπ' αρ. 21460/09.12.2024 αίτηση αναγνώρισης του φυσικού πόρου «Νερό Υδρογεώτρησης στη θέση Πλατύναμος-Ξετρυπητή», Δ.Δ. Μεγαλοχωρίου, Δήμου Θήρας, της εταιρείας «Αθηναίων Γη Ανώνυμη Ξενοδοχειακή, Επενδυτική, Συμβουλευτική, Τεχνική και Οικοδομική Εταιρεία» με τα συνημμένα σε αυτή δικαιολογητικά.

14. Τα υπ' αρ. 4053/10.03.2025, 4206/14.03.2025, 7525/22.04.2025, 7699/23.04.2025, 14402/10.07.2025, 14532/11.07.2025, 15263/22.07.2025 και 15619/25.07.2025 αιτήματα της εταιρείας «Αθηναίων Γη Ανώνυμη Ξενοδοχειακή, Επενδυτική, Συμβουλευτική, Τεχνική και Οικοδομική Εταιρεία» με συμπληρωματικά δικαιολογητικά.

15. Το πρακτικό της 78ης/22.05.2025 συνεδρίασης της Επιτροπής Προστασίας Ιαματικών Φυσικών Πόρων (Ε.Π.Ι.Φ.Π.).

16. Τη σύμφωνη γνώμη της Επιτροπής Προστασίας Ιαματικών Φυσικών Πόρων (Ε.Π.Ι.Φ.Π.) για την αναγνώριση του φυσικού πόρου «Νερό Υδρογεώτρησης στη θέση Πλατύναμος-Ξετρυπητή», Δ.Δ. Μεγαλοχωρίου, Δήμου Θήρας, ως ιαματικού, όπως αποτυπώθηκε στην γνωμοδότησή της και στο πλαίσιο του υπ' αρ.114/29.07.2025 Α' μέρους του Πρακτικού της 80ης συνεδρίασης/24.07.2025 της Επιτροπής Προστασίας Ιαματικών Φυσικών Πόρων, σύμφωνα με την οποία ο υπό αναγνώριση φυσικός πόρος είναι, εντός του χαρακτηριζόμενου γεωθερμικού πεδίου τοπικού ενδιαφέροντος Ν. Σαντορίνης σύμφωνα με την παρ. 31 του στοιχείου 10 του προοιμίου, όπως αυτή ισχύει μετά την περ. β, της παρ. 1 του άρθρου 23 του ν. 4602/2019.

17. Την υπό στοιχεία 5487/29.8.2025 (17899/2.9.2025 ΥΠΟΤ) εισήγηση της αρμόδιας Διεύθυνσης της Ελληνικής Αρχής Γεωλογικών και Μεταλλευτικών Ερευνών (δ.τ. Ε.Α.Γ.Μ.Ε.).

18. Το γεγονός ότι αφού δεν υπήρξε εισήγηση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης εντός προθεσμίας της παρ. 5 του άρθρου 24 του ν. 4602/2019, αυτή θεωρείται θετική.

19. Το από τον Ιούλιο 2025 τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 του διπλωματούχου Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού Ε.Μ.Π. Αθανάσιου Σ. Γλυκού, εγκεκριμένο και θεωρημένο στις 31.07.2025 από το Τμήμα Μελετών και Τεχνικών Έργων της Διεύθυνσης Χωρικού Σχεδιασμού και Υποδομών και την Προϊσταμένη της Γενικής Διεύθυνσης Τουριστικής Πολιτικής του Υπουργείου Τουρισμού, ως προς την ορθότητα της θέσης του ιαματικού φυσικού πόρου, σύμφωνα με τις συντεταγμένες που αναγράφονται στη γνωμοδότηση της 80ης συνεδρίασης της Επιτροπής Προστασίας Ιαματικών Φυσικών Πόρων.

20. Το γεγονός ότι από την απόφαση αυτή δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Αναγνώριση Φυσικού Πόρου ως Ιαματικού

Αναγνωρίζεται ως ιαματικός, ο φυσικός πόρος «Νερό Υδρογεώτρησης στη θέση Πλατύναμος-Ξετρυπητή» Δ.Δ. Μεγαλοχωρίου, Δήμου Θήρας, τοπωνύμιο θέσης

εμφάνισης Πλατύναμος-Ξετρυπητή, της Περιφερειακής Ενότητας Θήρας, Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου, της «Αθηναίων Γη Ανώνυμη Ξενοδοχειακή, Επενδυτική, Συμβουλευτική, Τεχνική και Οικοδομική Εταιρεία» με συντεταγμένες θέσης της υδροληψίας Ι.Φ.Π. σε ΕΓΣΑ 87: X= 628205,17 Y =4023292,94 Z =72,6.

Άρθρο 2

Χαρακτηριστικά και Ιδιότητες Ιαματικού Φυσικού Πόρου

1. Ο φυσικός πόρος «Νερό Υδρογεώτρησης στη θέση Πλατύναμος- Ξετρυπητή», Δ.Δ. Μεγαλοχωρίου, Δήμου Θήρας έχει θερμοκρασία 46 °C, ηλεκτρική αγωγιμότητα 59956μS/cm, ενεργό οξύτητα (pH): 6.7, ραδιενεργά στοιχεία: ραδόνιο (Rn): Rn₂₂₂ 56,98 Bq/l, ράδιο (Ra):Ra₂₂₆ 1,22 Bq/l, ουράνιο (U): U₂₃₈ <1 Bq/l και περιέχει: Νάτριο, Κάλιο, Χλωριούχα, Σίδηρο και αέρια: Διοξείδιο του άνθρακα και Υδρόθειο. Η παροχή σε κυβικά μέτρα ανά ώρα είναι: 12,1 m³/h. Ο φυσικός πόρος χαρακτηρίζεται και ταυτοποιείται ως: υπέρθερμος, αλατούχος (αλιπηγές), υπερτονικός, χλωριονατρίουχος, ασθενώς ραδιενεργός, καλιούχος, ασθενώς σιδηρούχος, ασθενώς ανθρακούχος, ασθενώς θειούχος.

2. Τρόπος χρήσεως: Λουτροθεραπεία (εξωτερική υδροθεραπεία) με την επισήμανση ότι η διάρκεια είναι 21 λεπτά ημερησίως και η θερμοκρασία ποικίλει ανάλογα με την πάθηση σύμφωνα με την γνώμη του θεράποντα ιατρού.

3. Ιαματικές Ιδιότητες:

Ενδείξεις: ρευματοπάθειες, ουρική αρθρίτιδα, αγκυλοποιητική σπονδυλίτιδα, ινομυαλγία, ορθοπεδικές παθήσεις, κακώσεις, εκφυλιστικές αρθροπάθειες, οστεοαρθρίτιδα, χρόνια οσφυαλγία, οστεοπόρωση, οστεοπενία, ισχιαλγία, αυχενικό και αλγοδυστροφικό σύνδρομο, παθήσεις τενόντων και ελύτρων, παθήσεις αρτηριών και φλεβών, διαλείπουσα χλωτότητα, νευρίτιδες, ριζίτιδες, ψωρίαση, ακμή, ατοπική δερματίτιδα, ιχθυάσεις, νευροδερματίτιδα, κνύζες, λειχήνες, σκληροδερμίες.

Αντενδείξεις: Σοβαρά νοσήματα όπως καρκίνος, υπερθυρεοειδισμός, φυματίωση, σακχαρώδης διαβήτης, αναιμία, απώλεια βάρους, αιμορραγίες, αιμοδερματοπάθειες, σπογγοειδής μυκητίαση, μεταδοτικές ασθένειες, σοβαρή καρδιοπάθεια, πνευμονικό οίδημα, πρόσφατο έμφραγμα, αρρυθμίες και αρτηριακή υπέρταση, εμπύρετα και σεξουαλικά μεταδιδόμενα νοσήματα.

Άρθρο 3

Τοπογραφικό διάγραμμα

Συνδημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση σε φωτοσμίκρυνση, τοπογραφικό διάγραμμα του εν λόγω πόρου σε κλίμακα 1:1000 του διπλωματούχου Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού Ε.Μ.Π. Αθανάσιου Σ. Γλυκού, το οποίο έχει εγκριθεί και θεωρηθεί στις 31.07.2025 από το Τμήμα Μελετών και Τεχνικών Έργων της Διεύθυνσης Χωρικού Σχεδιασμού και Υποδομών και την Προϊσταμένη της Γενικής Διεύθυνσης Τουριστικής Πολιτικής του Υπουργείου Τουρισμού, ως προς την ορθότητα της θέσης του ιαματικού φυσικού πόρου «Νερό Υδρογεώτρησης στη θέση Πλατύναμος-Ξετρυπητή».

Άρθρο 4

Αξιοποίηση γεωθερμικού δυναμικού

Η παρούσα απόφαση δεν υποκαθιστά τις εκ των παρ. 1 και 4 του άρθρου 18 και με την επιφύλαξη της παρ. 7 του άρθρου 23 του ν. 4602/2019 (Α' 45), υποχρεώσεις και προβλεπόμενες διαδικασίες αδειοδότησης ορθολογικής περαιτέρω αξιοποίησης του γεωθερμικού προϊόντος και παραπροϊόντος που παράγεται για την λειτουργία του ιαματικού πόρου, καθώς και της διάθεσης του υποπροϊόντος αυτού.

Άρθρο 5

Υποχρέωση επικαιροποίησης δικαιολογητικών αναγνώρισης

Σε δέκα (10) έτη από τη δημοσίευση της παρούσας απόφασης υποβάλλονται επικαιροποιημένα δικαιολογητικά αναγνώρισης, σύμφωνα με το άρθρο 8Α του ν. 3498/2006, άλλως ακολουθείται η διαδικασία άρσης αναγνώρισης.



Μπορείτε να ελέγξετε τον αριθμό του εγγράφου
αυθenticώντας το QR code ή εισάγοντας τον κωδικό
στο δικό σας smartphone

Κωδικός εγγράφου : 00000000-00000000-00000000

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **33%**

Επιβεβαιώνεται το γνήσιο Υπογραφή
Υψηλότερη Διεύθυνση / Verified by the Ministry
of Digital Governance, Hellenic Republic
20250721211635+0300

[illegible]

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 3 Σεπτεμβρίου 2025

Ο Προϊστάμενος	Η Αναπληρώτρια
της Γενικής Διεύθυνσης	Προϊσταμένη
Ορυκτών Πρώτων Υλών	της Γενικής Διεύθυνσης
	Τουριστικής Πολιτικής
ΠΕΤΡΟΣ ΤΖΕΦΕΡΗΣ	ΑΘΗΝΑ ΜΠΑΜΠΑΚΟΥ